

**TEREN 3200 MP, OPORTUNITATE DE INVESTITIE,
JUCU DE MIJLOC
ID: P30683**

DE VANZARE



Pret: 112 000 €

Teren intravilan

Suprafata: 3200 m²

Front: 21 m²

Carte Funciara Nr. Comuna/Oraș/Municipiu: Jucu
Anexa Nr. 1 La Partea I

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
3.202	3.202	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.
DETALIILINARE INCOB.

Date referitoare la teren

Crt	Categorie de folosinta	Intentia	Suprafata (mp)	Tarfa	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	construcții	DA	800				
2	arabil	DA	2.402				

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinatie constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
AL.1		construcție locuinde	64	Cu acte	5. construita la sol:6 mp
AL.2		construcție anexa	15	Cu acte	6. construita la sol:15 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	X / Y	Punct sfarsit	X / Y	Lungime segment (mp)
1		2		19,000

Document care contine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii nr. 677/2001. Pagina 2 din 3
Estatul pentru informatii online la adresa eap.anepl.ro

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciara, Imobil nr. cadastral / UAT Jucu

Crt	Categorie de folosinta	Intentia	Suprafata (mp)	Tarfa	Parcela	Observatii / Referinte
1	construcții	DA	800			
2	arabil	DA	2.402			
TOTAL:			3.202			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinatie constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
1	-C1	construcții de locuinde	64	Cu acte	
2	-C2	construcții anexa	15	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	X / Y	Punct sfarsit	X / Y	Lungime segment (mp)
1		2		19,000
2		3		17,235
3		4		8,74
4		5		106,71
5		6		75,17
6		7		14,126
7		8		11,817
8		9		45,485
9		10		16,276
10		11		12,387
11		12		6,849
12		1		52,226

--- Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 1 milimetru.
--- Distanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific ca informatiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciara al OCPI CLUJ la data: 07-06-2021
Situatia prezentata poate face obiectul unor modificari ulterioare, in conditiile Legii cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 71/1996, republicata.

Consilier/Inspector de specialitate.

Document care contine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii nr. 677/2001. Pagina 3 din 3

PERSOANA DE CONTACT: VILI APOSTOL-FARCA
TEL.MOBIL: 0737.040019
EMAIL: office@weltimobiliare.ro

