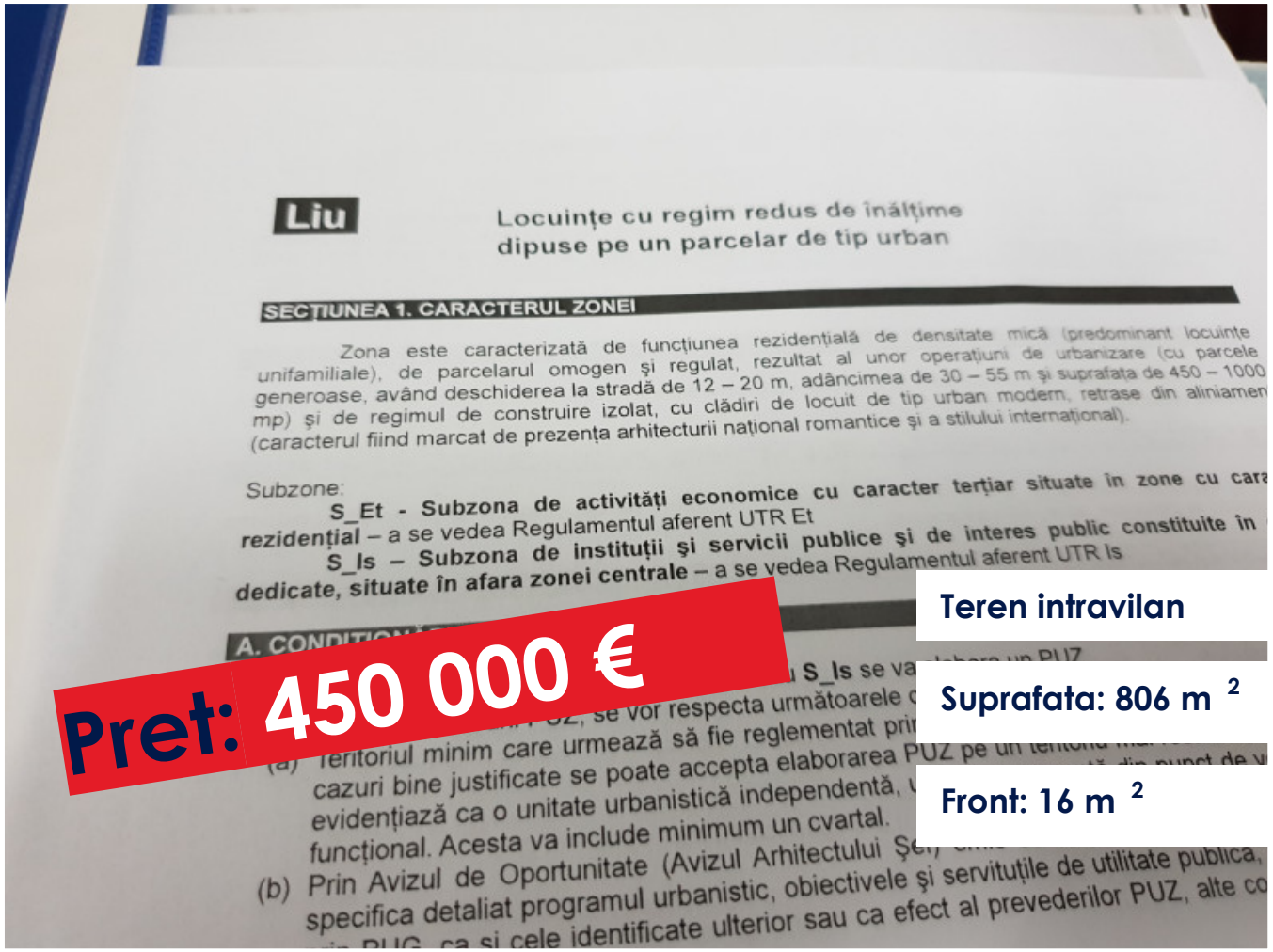
TEREN DE VANZARE, ZONA BUNA, ZORILOR
ID: P15227

DE VANZARE


Liu

Locuințe cu regim redus de înălțime dipuse pe un parcelar de tip urban

SECȚIUNEA 1. CARACTERUL ZONEI

Zona este caracterizată de funcțiunea rezidențială de densitate mică (predominant locuințe unifamiliale), de parcelarul omogen și regulat, rezultat al unor operațiuni de urbanizare (cu parcele generoase, având deschiderea la stradă de 12 – 20 m, adâncimea de 30 – 55 m și suprafața de 450 – 1000 mp) și de regimul de construire izolat, cu clădiri de locuit de tip urban modern, retrase din aliniamen (caracterul fiind marcat de prezența arhitecturii național romantice și a stilului internațional).

Subzone:

S_Et - Subzona de activități economice cu caracter terțiar situate în zone cu cara rezidențial – a se vedea Regulamentul aferent UTR Et

S_Is – Subzona de instituții și servicii publice și de interes public constituite în dedicate, situate în afara zonei centrale – a se vedea Regulamentul aferent UTR Is

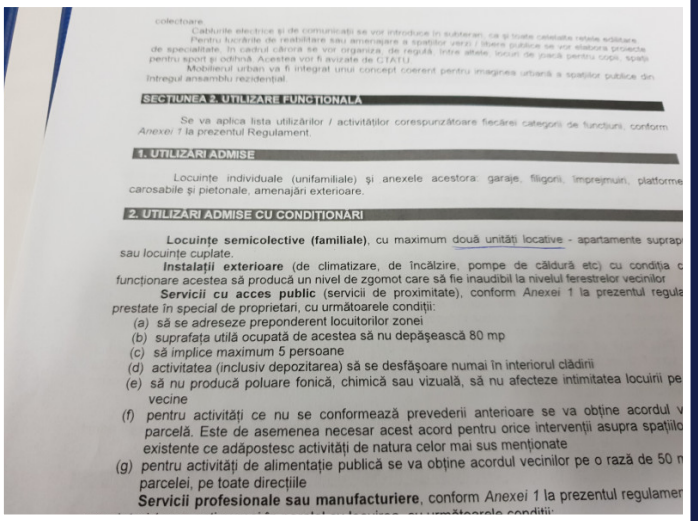
A. CONDIȚIO

Pret: 450 000 €

Teren intravilan

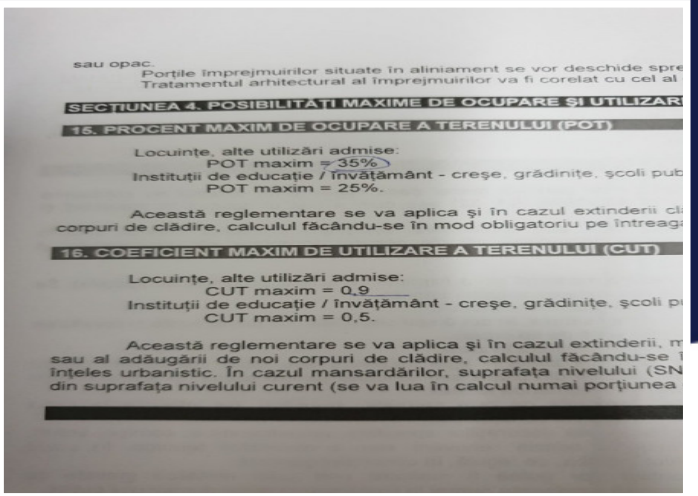
Suprafata: 806 m ^{2}

Front: 16 m ^{2}


SECȚIUNEA 2. UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

1. UTILIZĂRI ADMISE

2. UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI


SECȚIUNEA 4. POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZAR

15. PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

16. COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

PERSOANA DE CONTACT: BOGDAN PETRU

TEL.MOBIL: 0722.577386

EMAIL: office@weltimobiliare.ro

welt imobiliare