

TEREN DE VANZARE IN GRUIA, 1166 MP
ID: P10921

DE VANZARE



Teren intravilan

Suprafata: 1166
m²

Front: 20 m²

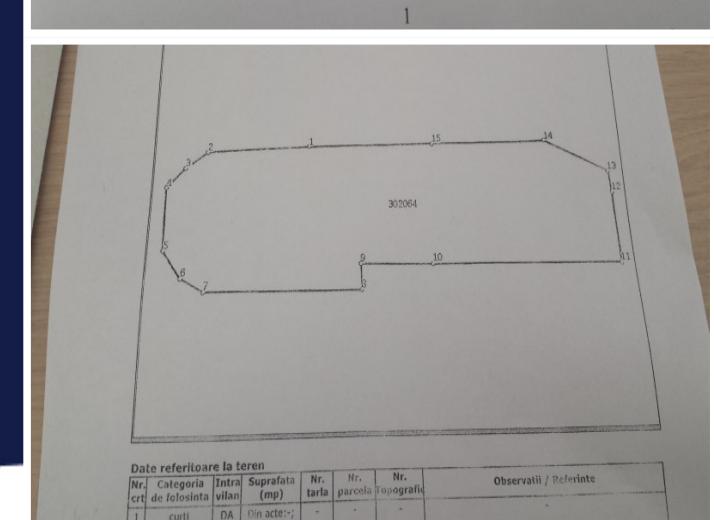
SERVITUTI PENTRU OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ AFLATE ÎN ZONĂ, ALTE RESTRICTIONI
mobiliul se află situat în zona I de servită ariana Hmax=28m.
mobiliul se află în zona de protecție a platformelor meteorologice -Statia Meteorologica Judestea Cluj Napoca
tr. Vanatorului nr.17.

2. REGIMUL ECONOMIC:
Folosința actuală: teren
Destinația zonei :Zonă de instituții și servicii publice și de interes public constituie în ansambluri independente

Zonă a ansamblurilor independente, dedicate instituțiilor și serviciilor publice și de interes public. Prin instituție se înțelege un organ sau organizație (publică sau privată) care desfășoară activități cu caracter social, cultural, administrativ etc, cu caracter necomercial/nonprofit. Funcțiunile sunt de tip medical, educațional, de cercetare etc. Sunt ansambluri realizate în general pe baza unui proiect unitar și recognoscibile ca atare în structura orașului. Se remarcă prin coerență și reprezentativitate. Specifică e organizarea urbanistică de tip deschis, cu imobile situate în retragere față de aliniament, cu o tendință de aliniere la o cornișă situată la o înălțime de aproximativ 16 m.

Subzone:
S_Is - Subzona de instituții și servicii publice și de interes public constituie în clădiri dedicate situate în afara zonei centrale. Clădiri dedicate, situate în afara zonei centrale a municipiului, aparținând instituțiilor publice sau a interes public. Se remarcă prin prezența semnificativă în paisajul urban datorită modului distinct de ocupare a terenului sau caracterului și valorii arhitecturale.

CONDIȚIONĂRI PRIMARE
Is_A Pentru intervenții ce vizează restructurarea funcțională și / sau transformarea / completarea spațială



PERSOANA DE CONTACT: BOGDAN PETRU

TEL.MOBIL: 0722.577386

EMAIL: office@weltimobiliare.ro

