

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp) ²	Observatii / Referinte
1.217		

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereografic 70.

DETALI LINIARE MOBIL

Pret: 168 000 €

Teren intravilan

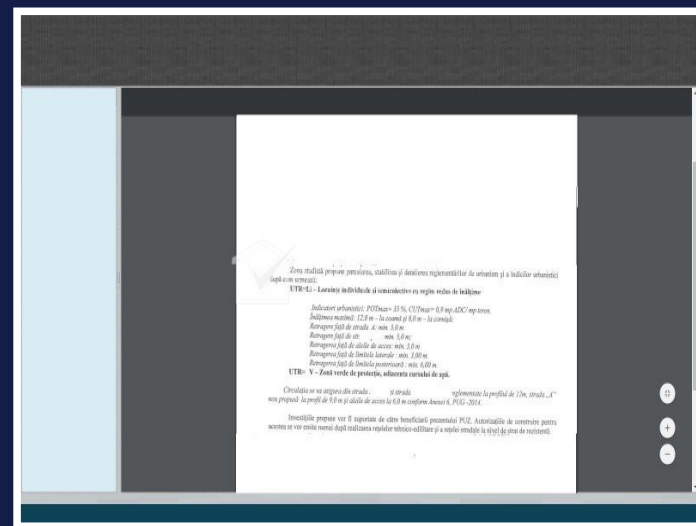
Suprafata: 1200 m²

Front: 19 m²

Date referitoare la teren

Crt	Categorie teren	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tara	Parcela	Nr. topo	Observatii / Rel
1	arabil	DA	1.217	-	-	-	Teren nemprinsut.

Lungime Segmente
11 Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectia in plan.



Zona studii pentru proiectarea, stabilirea și desăvârșirea proiectului de urbanism și a indicatorilor urbanistici după cum urmează:

UTR- U - Locuina individuală și semi-individuală în regiuni rurale de habitare

Indicator urbanistici: PCTmax= 35%, C2/Tmax= 0,3 mp/400 mp teren
Înălțimea maximă: 12,1 m - în cazul în care se construiește
Distanța față de stradă: 4 m - în UTR
Răspunderea față de apă: max. 1,0 m
Răspunderea față de linia de acces: max. 1,0 m
Răspunderea față de linia de limită laterală: max. 1,0 m
Răspunderea față de linia de limită posterioră: max. 0,5 m
UTR- V - Zonă de protecție, alinierea curburii de apă.

Condițiile se vor aplica din strada... și strada... în conformitate cu profilul de linie, strada...
non președinte la profil de 1,0 m și distanța de acces la 6,0 m conform anexei 6, PUG-2014.

Investițiile prezente vor fi suportate de către beneficiarii proiectului PUG. Autoritățile de control pot solicita și vor realiza măsuri după caz pentru asigurarea calitatii și a siguranței la nivelul terenurilor de construcție.

PERSOANA DE CONTACT: BOGDAN PETRU
TEL.MOBIL: 0722.577386
EMAIL: office@weltimobiliare.ro

